

Avant-projet du CM du 8 Décembre 2025

Généralités

Dates envisagées pour les prochains Conseils Municipaux ordinaires :

- **Lundi 26 JANVIER 2026**
- **Municipalité le Lundi 19 JANVIER 2026** (et autant que de besoin)

ORDRE du jour du CM du 8 Décembre



CONVOCATION CONSEIL MUNICIPAL

J'ai l'honneur de vous inviter, en votre qualité de membre du **Conseil municipal**, à la réunion ordinaire qui se déroulera au **Centre des animations de Rots** le :

**LUNDI 8 DÉCEMBRE 2025
À 19H00**

Hommage à Dominique SAUVALLE

Ordre du jour :

- 1- Désignation d'un secrétaire de séance.
- 2- Délibération : approbation du procès-verbal du Conseil municipal du 08/09/2025.
- 3- Information : point sur la vente de l'atelier et de la crèche à la CU Caen la mer.

A- ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 4- Information : rapport d'activité 2024 de la CU Caen la mer.
- 5- Délibération : mise à disposition gracieuse de salles communales aux candidats pour les élections municipales de 2026.
- 6- Délibération : avis sur le PPGDID (Plan Partenarial de Gestion de la Demande de logement social et d'information des Demandeurs) de la CU Caen la mer.
- 7- Délibération : autorisation d'ouvertures dominicales 2026.
- 8- Délibération : nouvelle convention de versement de la Taxe d'Aménagement de la CU Caen la mer à la Commune de Rots.
- 9- Information : point sur la procédure de reprise de concessions en cours dans l'ancien cimetière de Rots.

B- RESSOURCES HUMAINES

- 10- Délibération : Protection Sociale Complémentaire volet santé – Mise en place d'une procédure labellisation et augmentation de la participation à 15 €.

C- BUDGET - FINANCES

- 11- Délibération : constat du non-remboursement des retenues de garantie de l'entreprise SORINE titulaire du lot 7 du marché de réhabilitation du Presbytère de Rots en gîte communal.
- 12- Délibération : décision budgétaire modificative n°3.
- 13- Délibération : demande de subvention complémentaire du CCAS.

D- ÉDUCATION ENFANCE JEUNESSE

- 14- Délibération : convention d'objectifs et de moyens 2025-2026 entre Rots, Saint-Manvieu-Norrey et l'UNCMT.
- 15- Délibération : demande de subvention des instituteurs de l'école élémentaire pour un projet pédagogique

E- SPORT ET VIE ASSOCIATIVE

- 16- Délibération : nouvelle convention avec la ville de Caen pour la mise à disposition du gymnase à l'association Handball Caen Venoix.

Questions diverses.

Le 03/12/2025
Le Maire
Michel BEURGUIGNON



POINT INFORMATION POUR CM DU 8 Décembre

- Les vœux de la Municipalité auront lieu le samedi 3 janvier à 18H30
- L'ouverture des 4 cabinets médicaux CROIX VAUTIER a eu lieu fin Octobre : Beaucoup de réclamations sur le fait qu'il n'y a plus de créneaux disponibles sur DOCTOLIB. Après vérification, les dermatologues réservent des créneaux pour leurs anciens patients de la Manche qu'elles ouvriraient (?) à de nouveaux patients sur ROTs de temps en temps. Par ailleurs la clinique Saint Martin qui est débordée dans cette spécialité aurait « réservé « des créneaux » chez nos dermatologues
- Le cabinet d'Orthodontie à la croix Vautier est confirmé
- La pharmacie ouvrirait mi-2026 en considérant les formalités qui restent à finaliser
- 2 dentistes seraient sur le point de s'installer sur ROTs (probabilité forte avec signature d'une promesse en cours)
- Une étude comparative copieurs (sociétés KOESIO / UGAP / BUROLOGIC en location ou achat Nous avons reconduit le marché avec KOESIO et la formule « achat »
- Panneaux photovoltaïques au parc des drapeaux expliqués dans le bulletin d'information

CULTURE, SPORT ET VIE ASSOCIATIVE

- Point complémentaire à l'ordre du jour envoyé : Attribution d'une subvention de 2000,00 € à l'association Rendez-vous 44 pour l'organisation d'une séance de lecture publique de la pièce de théâtre 'L'abbaye d'Ardenne" de Mike Jankowitz.
- Vendredi 12 décembre 2025 : cabaret chanson jazz, le groupe CONTREBANDE invite la chanteuse Ivone PEY
- Samedi 13 décembre à 20h30 : la chorale Roscanta propose des chants de Noël à l'église St Ouen de Rots
- Dimanche 14 décembre à 17h00 : Balade de Noël à Rosel et Lasson
- Jeudi 18 décembre à 20h00 : soirée portes ouvertes, au centre d'animation de Rots, de l'école de danse Art Project.
- Samedi 20 et dimanche 21 décembre : Loto du club de Handball Caen Venoix au centre d'animations de Rots.
- Samedi 3 janvier 2026 à 18h30 : Cérémonie des vœux du Maire au centre d'animations de Rots

POINT SUR LES ACTIVITÉS SPÉCIFIQUES CAEN LA MER :

- Le rapport d'activité de CAEN la mer 2024 a été transmis avec les documents du CM. Ils figurent également sur le site et a été mis sur CITYKOMI avec renvoi sur le site

URBA :

- La commission urbanisme sera convoquée prochainement pour faire un point sur les dossiers
- Avis demandé par CLM sur le mode d'instruction des demandes d'urbanisme.
- PLUi-HM : avis du conseil municipal transmis avec nos remarques du 8 septembre. Une seconde mouture qui prendra en compte les avis des 48 communes fera l'objet d'un nouvel arrêté. L'enquête publique est prévue fin 2026.
- Parcalle de 200 m2 souhaitée constructible sente du vivier : Jugement du tribunal favorable à la commune : Le juge a considéré que la parcelle se trouve dans la courbe d'un virage, à quelques mètres d'une intersection. Le juge a estimé que le Maire de la commune n'avait pas fait une application erronée des dispositions de l'article 3 du PLU.

CRECHE, ECOLE, BEJ :

- **CRECHE :** La construction de la crèche 30 berceaux respecte le planning pour une finition en Février / mars 2026 même si un retard pour les murs en placoplâtre (sous-traitance d'ORQUIN à HARET DECO) a perturbé cette activité
- La nouvelle organisation de la crèche avec l'association BOUTCHOU est en cours d'étude. Nous avons fait la connaissance de Mme MARIE Vincent, nouvelle Présidente.
- L'implantation de l'éclairage public autour de la crèche a fait l'objet d'une réunion Caen la mer / SDEC / commune et entreprises concernées
- Point des demandes de subventions de l'école Elémentaire à faire

TRAVAUX ROUTES ET BATIMENTS + DIVERS :

- Le parking chemin du Hamel a été finalisé par l'équipe spécifique de la DMEP et le citerneau pour l'eau a été réalisé par la SAUR
- L'entreprise LETELLIER a réalisé en bicouche l'accès au cimetière et arrière du presbytère à partir du chemin de GRUCHY
- L'effacement des réseaux au Calvaire (LASSON) par le SDEC interviendra début 2026.
- Lancement des études pour planter des bornes de recharge électrique à LASSON et SECQUEVILLE
- Les plans de tous les bâtiments entre Mairie et Ecole maternelle ont été reçus du Cabinet CAVOIT
- Le puisard devant l'église et le presbytère est en attente de la réponse de l'entreprise Ouest Terrassement et de l'assurance de cette entreprise dans le cadre de la garantie décennale. Sa dégradation en périphérie est liée aux fortes pluies de juin qui ont dégradé son entourage.
- Chemin de la cavée : Pour éviter les inondations de 2 habitations de part et d'autre du pont de la MUE les travaux à réaliser sont en cours de définition technique (modification du profil de la route côté monument canadien et adaptation du diamètre des buses de l'autre côté (chemin de la chapelle)
- Des poteaux bois supplémentaires vont être ajoutés route de LASSON / ROTHS pour éviter la dégradation du chemin piéton / vélo que les automobilistes ne devraient pas emprunter lors des croisements.
- Des travaux seront réalisés à BRAY par le SDEC pour l'alimentation électrique et fibres des habitations de l'ancienne propriété DECAEN
- Le curage du Chironne (entre le chemin de la garenne et la RD 126 avec enlèvement de pousses d'arbres sera réalisé prochainement (à charge du propriétaire)