

« Avant Conseil Municipal » du 5 Octobre 2020

❖ Généralités

Les points signalés par un * signifient que la situation est soit CONFIDENTIELLE, soit le sujet pose question et ne peut être complètement détaillé car des éléments restent à comprendre.

1. Dates des prochains Conseils Municipaux : 9 Novembre / 14 Décembre

❖ ORDRE du jour du CM du 5 Octobre



CONVOCAION CONSEIL MUNICIPAL

J'ai l'honneur de vous inviter, en votre qualité de membre du Conseil municipal, à la réunion ordinaire (ouverte au public) qui se déroulera exceptionnellement au Centre d'animation du quartier de Rots le :

**LUNDI 5 OCTOBRE 2020
À 20 H 00**

Ordre du jour :

1- Désignation d'un secrétaire de séance.

A-ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 2- Délibération : approbation du Compte-rendu du Conseil municipal du 07/09/2020.
- 3- Délibération : élection d'un membre suppléant supplémentaire à la Commission d'Appel d'Offres.
- 4- Délibération : désignation des membres de la Commission de contrôle des listes électorales.
- 5- Délibération : autorisation à Monsieur le Maire pour le remboursement des factures de Madame GODIN suite au problème sur le réseau d'assainissement collectif près de chez M. GODIN chemin de Villeneuve.
- 6- Délibération : autorisation à Monsieur le Maire pour la signature d'une convention de mise à disposition du gymnase à l'association Handball Club de Venoix.
- 7- Délibération : autorisation à Monsieur le Maire pour demander une subvention à la D.R.A.C. pour le budget acquisition de la bibliothèque.
- 8- Information : cession des parcelles AZ 87 et ZC 54 (village de Secqueville-en-Bessin).
- 9- Délibération : recensement de la population 2020 : détermination de la rémunération des agents recenseurs.

B- RESSOURCES HUMAINES

- 10- Délibération : création d'un poste de rédacteur territorial pour le recrutement d'un agent chargé d'assister le responsable des services.

C- ÉQUIPEMENTS PUBLICS

- 11- Délibération : choix de l'entreprise pour la création d'un mur d'escalade.
- 12- Délibération : demande de subvention au Conseil départemental du Calvados dans le cadre du Contrat de territoire avec la C.U. Caen la mer pour le projet de création d'un mur d'escalade.
- 13- Délibération : plan de relance suite à la crise économique liée à la crise de la COVID-19 : demande de subventions pour tous les projets susceptibles d'être éligibles.

D- POINT SUR LES DOSSIERS EN COURS

- 14- Information des maires délégués et des adjoints au Maire.
- 15- Tour de table.

Questions diverses.

Le 01/10/2020
Le Maire,
Michel BOURQUIGNON



❖ **Point information pour CM du 5 Octobre**

- **Impasse John HARRISON à SEB :** Elle a fait l'objet de commentaires. Penser à honorer les combattants du 46^{ème} RMC et Canadiens dans le cadre des rues de la ZAC
- **Repas des anciens :** Annulation à la date du 29 Novembre. Vu en CCAS le 24 septembre *Stéphanie y reviendra*
- **Dates des vœux 2021 :** Proposition pour le samedi 9 janvier à 18H00 pour les habitants et le lundi 11 à 19H30 pour les entreprises communales mais ces vœux seront fonction de l'évolution sanitaire. Décision au CM du 14 Décembre
- **Plan de relance du gouvernement :** A l'initiative de notre Député (Fabrice LEVIGOUREUX) les Maires de la 1^{ère} circonscription ont rencontré le Préfet Philippe COURT le 17 puis le sous-préfet le 29 septembre. Le gouvernement compte sur les communes pour contribuer à la relance. De nombreuses subventions seront accordées (DETR et DSIL) au fil de l'eau et sur de nombreux sujets additionnels. Egalement rencontre du sous-préfet (M. VENNIN) à l'initiative de Patrick LECAPLAIN, Maire de Bretteville sur Odon le 29 septembre. Explications à donner.
- **Recensement de la population :** La mairie percevra une dotation INSEE de 4363 €. Dotation répartie aux 5 agents recenseurs selon le nombre de logements recensés (1076 à ce jour). Délibération pour prendre en compte 1.5€ par logement, 1.8 € par habitant recensé et 50€ par agent pour indemniser les jours de formation (vu en Municipalité)
- **Point sur les clés / alarmes / passes spécifiques / gymnase :**
 - Le point a été fait le 29 septembre. 50 badges sont commandés et à mettre en œuvre pour l'accès au gymnase.
 - Surveillance du gymnase : sera assuré par Corinne BREYNE.
- **Mise en place de l'association des Bénévoles de ROTS (ABR)** financée par les 10% des indemnités Maire et Maires délégués. Montage de l'association à finaliser

❖ **FINANCES:**

- Le prêt de 775 000€ est en cours de mise en place. La ligne de trésorerie sera annulée dès l'arrivée des fonds.
- David CARRE et Mélanie MEUDEC sont en charge de faire une étude sur un changement de logiciel FINANCES (souhaité par David)

❖ **TRAVAUX, ESPACES PUBLICS, SECURITE :** Ludovic BUON (sécurité et chemins ruraux)

- Le déplacement de la bouche à incendie du chemin des Marettes au niveau des grilles du château est prévu la semaine du 5 octobre. (environ 4 100 € TTC) Les travaux de réfection du chemin des Marettes sont pris en charge avec le solde de l'échangeur et seront faits par l'entreprise MASTELLOTO (annonce du 24 septembre). Pour mémoire, le devis COLAS conseillé après analyse par CAEN la mer était de 14 579 €
- Le devis pour le chemin de Balleroy a été signé avec l'entreprise Colas conseillé après analyse par CAEN la mer pour 13 554 € TTC
- Un devis a été demandé à l'entreprise SAUR pour une réserve incendie « enterré » de 60 m3 au futur lotissement d'Aline (réunion du 25 septembre) – estimation de 30 000€ TTC – Vérification des pattes d'oies sur les chemins de Secqueville suite à travaux complémentaires de février 2020. Les surfaces sont OK mais les prix sont importants après analyse technique par CAEN la mer. Le paiement est réalisé (à charge de la commune) pour classer ce dossier.
- Prévoir sur 2020 et 2021 la mise en place de bornes incendies conformément au rapport du SDIS de 2019. On expliquera qu'un chiffrage est en cours pour réaliser les points 8 / 9 / 10 /

11 / 12 / 13 que l'on réalisera si possible en 2020 avec subventions dans le cadre du plan de relance

- Mise en place du syndicat eau bassin caennais. Président : Nicolas JOYAU (Caen) vice-président : ESNAULT Bernard, BOSSARD Claude, MASSON Véronique, GUILLEMIN Jean-Marie, MATA Laurent, FOUCHER Claude.
- Mise en place du syndicat du vieux colombier. Président : DUBOIS Marcel vice-président : RICHARD Hervé
- Visite de sécurité du gymnase faite le 16 septembre et réunion au SDIS le 29 septembre avec la Préfecture pour ouverture définitive.
- Modification du carrefour de Secqueville : 12475.04€ pour la rectification du carrefour RD 126 et RD 217 et 8839.75€ pour la réalisation du gabion. La modification de la bordure au niveau du bloc télécom est chiffrée à 162.17€ TTC.
- Mise en place de chiffrages d'avants projets avec le SDEC pour les effacements de réseaux sur Lasson (Le Calvaire) et Bray (fils nus). Sur Secqueville, pas de réseau ENEDIS rue des grisons donc à voir avec ORANGE. Vu également avec M. VIBERT SDEC l'avant-projet pour éclairage par LED du stade HASTING, l'éclairage du parking du BEJ, du terrain de boule à Lasson ainsi que le remplacement des éclairages du bourg avec lampes LED
- Le Devis AXIMUM pour la peinture au sol a été signé. Prévoir ces réalisations en juin / juillet l'année prochaine.

❖ **TRAVAUX, ESPACES PUBLICS, SECURITE :** Gérard VARLET (MEP) Maitrise Espace Public

- Une réunion services techniques s'est déroulée le 29 septembre pour faire le point sur notre organisation en attente de la sectorisation.
- Il est demandé aux Conseillers Municipaux de faire remonter leurs idées d'investissements pour 2021 afin de les chiffrer éventuellement pour une décision ultérieure.
- MEP et sectorisation : Nous avons rencontré le Vice-Président de CAEN la mer en charge de la MEP (Patrick LECAPLAIN) le 9 septembre et une première réunion de mise en place a eu lieu le 23 septembre. Réunion toutes les 2 semaines prévues où un seul représentant de ROTS assiste (Michel BOURGUIGNON)
- L'entreprise PINCON Paysage a été rencontrée pour que les 4 contrats non compatibles avec CAEN la mer mis en place en 2019 soient revus. Nous nous dirigeons vers un contrat d'entretien FOOT + piste représentant 14602.32€ TTC / an
- Gérard VARLET verra avec Caen la mer la possibilité à minima de disposer d'une tondeuse permettant l'entretien du stade + espace vert de Secqueville en Bessin. Le travail serait fait par notre personnel et pourrait être utilisé en dépannage par le club de foot sous responsabilité David JAMES. Si nécessaire, l'entreprise PINCON pourrait intervenir pour la tonte de manière ponctuelle pour 302.5€ / tonte. La possibilité d'utiliser le champ entre le gymnase et la rue Saint Germain (avec vidéo surveillance) pour les déchets de tonte est à considérer
- Mur du parking Eglise (M. PETIT). Travaux programmés en Octobre
- Réception des études définitives pour les futurs travaux d'effacements des réseaux sur le "Chemin de la Thue" et la "RD 126 Rue de la dime". A délibérer CAEN la mer sur nos droits de tirage.
- Nous ferons également étudier les effacements de réseaux de l'impasse Gilles RENAULT (par ORANGE car ne concerne que la fibre) et un puisard. Un bicouche sera également chiffré en vue d'une reprise de la voirie par CAEN la mer
- Pour l'échangeur du Hamel, des remarques sur la dangerosité de la sortie du chemin du Hamel ont été envoyées à la DIRNO (plus de 10 remarques ont été faites sur la hauteur du talus et la vitesse possible des automobilistes arrivant de ROTS.
- Isolation du plafond de la Mairie. En attente de réalisation sur Octobre

- La commande M. SCHNEIDER pour l'élaboration d'une stratégie immobilière communale pour les équipements scolaires, enfance, jeunesse a été faite et les plans des bâtiments ont été fournis.
- La Grange aux Dîmes : M. JACQUEMARD nous a fait part de la nécessité de renforcer les 2 pignons. Les plus-values actuelles d'environ 25 000€ pour les échafaudages et 106 000€ pour la totalité font l'objet de négociations.
- VAUCULAY : M. HABERT représentant sa famille nous a rendu visite le 12 septembre. Un projet de convention a été soumis à la famille HABERT. Le but sera de trouver un accord pour pérenniser la voie douce / passage de Vauculay (Les travaux avec participation des bénévoles de la MUSE sont prévus au budget).
- Pour le chemin des poiriers, la réponse aux 2 familles et leur avocat sera vue ultérieurement et après leur rencontre qui reste à programmer.
- Aires de croisements sur la route entre la station de pompage de Vauculay et ROTS : 10 demi-lunes ont été chiffrées (9 entre Vauculay et Rots et 1 sur SEB rue de Guerville vers RD 217) pour environ 18 923 € TTC. Travaux réalisés sur nos droits de tirage et avec l'entreprise COLAS qui a le marché Caen la mer pour notre commune.
- Retours sur entrées commune : Environ 7 solutions proposées mais dont les éléments doivent être homogénéisés pour être soumis aux votes des habitants
- Budgets participatifs : Merci à Annie THIBAUT qui est en train de compiler la cinquantaine de retours que nous avons eus.
- Chemin entre le CHIRONNE et RD 83 : Ludovic BUON a fait la coordination et le bon de commande pour 120 tonnes de cailloux a été fait. La réalisation n'est pas encore faite
- Réunion risques inondations à ROSEL / LASSON et utilisation du bief comme exutoire : Nouvelle réunion le 22 septembre avec syndicat de la Seules + DTTM + Caen la mer. La recherche de la propriété du bief et sa dépendance du château avec l'ancien moulin reste à établir.
- Vu la conjoncture liée au COVID, il n'y aura pas de Journée portes ouvertes pour le stade et le gymnase. La venue de Benoit COSTIL, même si elle pouvait se programmer le 10 Octobre ne permettrait pas l'organisation envisagée. Le TOTEM sera mis en place le vendredi 9 Octobre et « découvert » le samedi 10 à 10H en présence de ses parents. Nous attendrons des jours meilleurs pour la journée portes ouvertes.
- Achat du matériel nécessaire au gymnase (balayage et nettoyage) pour un montant de 10 990.76 € TTC chez CHENU versus BOUVET.
- Appel d'offre du mur d'escalade préparé par M. COUTANCEAU a été passé à ESCATECH pour un montant de 76 611€ TTC. Les prises sont à ajouter et à commander. Un dossier a été fait dans le cadre du contrat de territoire pour bénéficier d'une subvention de l'ordre de 55 000€.
- Le Parking du gymnase, étudié par TECAM fait l'objet d'un appel d'offre qui se termine le 10 Octobre. Le montant estimé est de l'ordre de 120 000€ au total mais CAEN la mer devrait prendre environ 10 à 15% des Dépenses. La subvention contrat de territoire est également demandée pour une subvention espérée de 30 000€. Dans ces travaux sont chiffrés des abris et consignes vélos en option ainsi que l'abribus de départ de la ligne 20. L'association ALVEOLE pourrait également participer pour 3000€ au sujet du parking.
- Des travaux sont en cours d'évaluation rue Croix Vautier et sente des fontaines (voie douce) sur les droits de tirage
- Le rendez-vous avec CORA le 2 septembre a permis d'envisager la voie douce CORA rue CROIX VAUTIER. Nous sommes en attente de l'accord pour une participation de leur part.
- Cimetières : Point sur la rencontre ANEMONE et différents chiffrages dont caves-urnes a été envoyé aux 23 CMs. Devis pour 1 porte funéraire et 10 / 12 caves urnes à recevoir.

❖ Ecole Enfance Jeunesse & crèche :

- Le devis pour la mission d'études et d'assistance confiée au Cabinet SCHNEIDER pour l'élaboration d'une stratégie immobilière pour les équipements SCOLAIRES ENFANCE JEUNESSE en complément du PLU a été signé. La réponse est attendue pour fin janvier 2021. Les plans des bâtiments ont été envoyés
- Crèche : Suite à l'arrêt annoncé de la gestion par les responsables actuels de l'association BOUTCHOU, la mise en place d'une solution de remplacement doit se faire dans les meilleurs délais. PIM PAM POMME ainsi que LEA LEO ont été rencontrés ainsi que les responsables de la CAF (Caisse d'Allocation Familiale). La CAF nous a fait part de leur approche territoire. Luc GASNIER, Mme MORAINÉ, Mme PAULMIER ont été vus en présence de la CAF. et l'orientation d'une nouvelle équipe est privilégiée par la Municipalité. Nous nous inscrivons dans une approche reprise de l'association BOUTCHOU dans les locaux actuels mais en pensant aussi à la création d'une crèche plus importante chemin des écoles face au BEJ dans le cadre des besoins du territoire que la CAF souhaite consolider.

❖ COMMUNICATION :

- Avec un prochain bulletin, un livret « BIEN vivre Ensemble à ROTS » sera distribué en passant en revue et précisant les bons comportements. Il sera la base à la commission des sages dont Alain FAVRE sera responsable avec les Maires délégués de chaque village
- Une Lettre municipale est à finaliser afin de garder un contact régulier avec les habitants
- Le développement sur notre site internet de l'application CO FONDER devrait se mettre en place sur Octobre permettant ainsi de recueillir et organiser les commentaires des habitants

❖ CULTURE, SPORT, VIE ASSOCIATIVE :

- Commission de sécurité pour le gymnase de Rots, mardi 29 septembre Organisation de la bourse aux jouets de l'APERL, les 17 et 18 octobre 2020
- Maintien des puces couturières du 31 octobre et 1^{er} novembre ?
- Annulation du vide-dressing de l'association Entr'Elles du 7 et 8 novembre
- Annulation des Foulées de la Mue du dimanche 15 novembre
- Organisation d'un petit concert jazz le dimanche 15 novembre à 15h00 au centre d'animations de Rots, précédé de deux interventions pédagogiques auprès des élèves du primaire de Rots, le vendredi matin 6 novembre
- Organisation du marché de Noël au centre d'animations de Rots par l'APERL, le dimanche 13 décembre
- Signature de la convention d'occupation du gymnase par le Handball club Venoix
- Adoption d'une convention d'occupation du gymnase pour chacune des associations concernées.

❖ RESSOURCES HUMAINES : *

- Le recrutement d'une personne pour les RH est en cours
- Nous sommes également en train de voir avec l'E2SE le recrutement d'un étudiant en MASTER Manager de communication Marketing ;
- Un courrier a été envoyé au Vice-Président RH de CAEN la mer en ce qui concerne le paiement du chômage d'un agent transfuge de la CDC en 2017 (par mois 608.72 € donc 7304.64€ par an) suite au dossier étudié par avocat Conseil (quel est la nature de ce courrier ?)

❖ URBANISME : *

- Permis d'aménager de M et Mme ROYON : Le PA a été refusé pour 3 parcelles avec accès sur un terrain situé en zone A. Recours gracieux, en raison d'une convention signée fin 2019. Rencontre avec les acteurs du dossier (propriétaires, aménageur, mairie et service instructeur

de CAEN la mer) qui s'entendent pour que le projet comporte 1 parcelle avec un accès sans passer par la zone A.

- Déclaration préalable de M. OREAL. Suite au refus de la DP OREAL (demande de division de la parcelle existante en 2 lots avec accès montée Nicollet pour le lot 1, et problème de réseau d'eau pour le lot 2), il a été convenu que l'accès du lot 1 se fasse par la sente du vivier et que pour le lot 2 le raccordement à l'eau serait pris en charge par les demandeurs, rendu possible via un article de loi applicable par le fait que le réseau se situe à moins de 100 mètres.

Afin d'éviter une contrainte liée au délai d'instruction M Oréal déposera un recours gracieux avec ces modifications.

- Permis d'Aménager LE CLOS D'ALINE à Secqueville en Bessin : Nous avons réuni sur place tous les acteurs de ce dossier (lotisseur, aménageur, notaire, propriétaire et voisinage proche) afin d'échanger ensemble pour qu'il y ait échange et entente sur l'aménagement de ce lotissement qui tient compte des impératifs de la commune. Un nouveau Permis d'Aménager sera déposé dans des conditions qui permettent enfin d'aboutir. Pour la Sécurité incendie, il a été convenu que le lotisseur participe financièrement à hauteur d'1/3 à la réalisation. Une demande de devis a été faite pour une version enterrée.
- ZAC Roseaux : Un atelier de travail avec l'équipe de conception sera mis en place pour définir l'aménagement de la phase 1 pour tenir compte de nos souhaits. La maison médicale initiée par CREADIMM ne pourra se faire sur le périmètre de la ZAC des Roseaux puisque les délais de réalisation dans ce périmètre sont trop longs (démarrage prévu fin 2022). Un terrain situé près du gymnase est proposé pour faciliter la réalisation du projet dans un délai plus limité. Un certain nombre de professionnels de santé sont déjà intéressés par ce projet. Une réunion de présentation est prévue mercredi 30. Sujet à suivre car il sera demandé à la commune d'aller vite en raison de la sortie du projet de la ZAC des Roseaux. Plan Local d'Urbanisme : Début des travaux écrits le jeudi 1^{er}.
- La cession de terrain à la famille QUERREC (Bray) fait partie des délibérations à prendre (ancien lit du chironne qui sépare 2 parcelles leur appartenant)

❖ **DEVELOPPEMENT DURABLE** :

- M. DUPORT Jean Pierre, habitant de la commune réalisera le diagnostic gratuit des différents bâtiments communaux des 3 villages
- Purge du circuit complet des radiateurs écoles à réaliser. Quelle que soit l'évolution des locaux scolaires, il faudra songer à changer le mode de chauffage actuel pour les écoles vu le coût de fonctionnement (boues dans canalisation)
- Cas de l'eau chaude du CAR à étudier
- Eclairage LED du stade en cours d'étude par le SDEC ainsi que l'éclairage des candélabres du bourg de LASSON
- Participation à différentes réunions avec objectif d'assister les dossiers des habitants

❖ **SERVICES A LA PERSONNE**

- Annulation du repas des anciens.
- La proposition de société DESK (M. Nicolas RENAULT) a été partagée avec les Conseillers. Un photocopieur à pièces 0.10€ la copie) sera installé à la bibliothèque.

❖ **VIE ECONOMIQUE** *

- Rencontre programmée avec M. RABOTEAU notre nouveau BOULANGER
- Rencontre de M. GRENTE (entreprise GBD)

- Rencontre d'une délégation de CAEN la mer au sujet de la Zone d'activités *
- Mme MARTIN, psychologue, s'est désistée pour la cellule actuelle de M. LEBOURGEOIS et nous sommes en contact avec une orthophoniste (Mme DALINO) à laquelle nous proposerons les mêmes conditions de location (682€ pendant un an)